

ՀԱՇՎԵՏՈՒ ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԱՆՑ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

Սույնով հաստատում ենք, որ մեր լավագույն տեղեկացվածության համապատասխան՝ Լույսեր ՓԲԸ (Այսուհետ թողարկող) 2025թ-ի երրորդ եռամսյակի ֆինանսական հաշվետվությունները ճշգրիտ և լիարժեք ձևով արտացոլում է Լույսեր ՓԲԸ ակտիվների և պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի իրական պատկերը, իսկ կառավարման մարմինների 2025թ-ի երրորդ եռամսյակի զեկույցը ճշգրիտ է և լիարժեք ձևով արտացոլում է թողարկողի ընդհանուր վիճակը, քիզնեսի արդյունքները և զարգացումը, որոնց հետ առնչվում է Լույսեր ՓԲԸ-ն:

Գրիգոր Զիչոյան

Տնօրեն



29/10/2025

Հարություն Մայիլյան

Գլխավոր հաշվապահ

29/10/2025

«Լույսեր»

ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ԵՌԱՄՍՅԱԿԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

2025 ԹՎԱԿԱՆ, Երրորդ եռամսյակ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար դրամ	30.09.2025	31.12.2024թ.
Ակտիվներ		
Հիմնական միջոցներ	15,191	16,928
Ներդրումային գույք	2,002,913	2,002,913
Տրամադրված երկարաժամկետ փոխառություններ	49,570	49,570
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ	2,067,674	2,069,411
Պաշարներ	4,790,626	5,238,558
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	1,042,397	393,252
Տրամադրված փոխառություններ	989,218	1,581,167
Հակադարձ հետգնման պայմանագրեր	-	1,001,140
Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող պարտատոմսեր	3,331,069	1,429,392
Կառուցապատողի հատուկ հաշիվ	-	998,719
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	108,041	740,410
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ	10,261,350	11,382,638
Ընդամենը ակտիվներ	12,329,024	13,452,049
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		
Կանոնադրական կապիտալ	649,073	628,098
Կուտակված շահույթ (վնաս)	2,683,877	3,174,272
Ընդամենը սեփական կապիտալ	3,332,950	3,802,370
Երկարաժամկետ պարտատոմսեր	5,181,420	5,069,040
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	45,029	45,029
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	5,226,449	5,114,069
Երկարաժամկետ պարտատոմսերի կարճ. մաս	-	77,123
Կարճաժամկետ վարկեր և փոխառություններ	2,649,620	-
Գնորդների հետ պայմանագրերի գծով պարտավորություն	616,569	2,267,696
Առևտրային այլ կրեդիտորական պարտքեր	504,436	1,631,571
Շահութահարկի գծով պարտավորություն	-	559,220
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ	3,769,624	4,535,610
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ	12,329,024	13,452,049

Գլխավոր տնօրեն

Գրիգոր Չիչոյան

Գլխավոր հաշվապահ

Հարություն Մայիլյան

ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար դրամ	Ծան.	01.07.2025- 30.09.2025	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2024- 30.09.2024	01.01.2024 30.09.2024
Հասույթ		296,015	2,391,428	1,525,063	1,525,063
Ինքնարժեք		(215,261)	(1,909,035)	1,232,260	1,232,260
Տոկոսային եկամուտներ		-	-	131,721	400,746
Կառուցապատողի հատուկ հաշվում առկա միջոցների գծով					
Այլ տոկոսային եկամուտներ		95,032	167,551	85,217	197,338
Այլ եկամուտներ		1,329	23,407	87	
Շնորհներից եկամուտներ		-	-		30,000
Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող պարտատոմսերի գծով օգուտ (կորուստ)		128,506	172,461		(67,539)
Վարչական և այլ ընդհանուր ծախսեր		(62,800)	(322,480)	(116,112)	(294,631)
Կառուցապատողի հատուկ հաշվի գծով ակնկալվող պարտքային կորուստի ճանաչում			-	47,900	129,959
Փոխարժեքային տարբերություններից օգուտ (կորուստ)		(1,110)	(13,854)		311
Շահույթ (վնաս) մինչև հարկումը		241,713	509,478	441,616	689,496
Շահութահարկի գծով եկամուտ (ծախս)		-	-	-	5,587
Շահույթ (վնաս) հարկումից հետո		241,713	509,478	441,616	695,083
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք		-	-	-	-
Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք		241,713	509,478	441,616	695,083

Գլխավոր տնօրեն

Գրիգոր Զիչոյան

Գլխավոր հաշվապահ

Հարություն Մայիլյան

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

	01.07.2025- 30.09.2025	01.07.2024- 30.09.2024
Հազար դրամ		
Գործառնական գործունեությունից հոսքեր		
Գնորդներից ստացված մուտքեր	259,725	458,766
Այլ մուտքեր	1,329	
Վճարումներ մատակարարներին և նրանց անունից	(523,915)	(717,365)
Վճարումներ աշխատակիցներին և նրանց անունից	(58,380)	(60,908)
Վճարված հարկեր, տուրքեր և այլ պարտադիր վճարներ՝ բացի շահութահարկից	(82,967)	(67,687)
Այլ ելքեր	(3,953)	(16,761)
Գործառնական գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր	(408,161)	(403,955)
Ներդրումային գործունեությունից հոսքեր		
Հիմնական միջոցների ձեռքբերումից ելքեր	-	(202,570)
Տրամադրված փոխառություններ	(51,000)	
Տրամադրված փոխառությունների տոկոս	-	28,563
Տրամադրված փոխառությունների մարում	-	77,646
Միջոցների սառեցում կառուցապատողի հատուկ հաշվում	-	131,721
Միջոցների ապաստեցում կառուցապատողի հատուկ հաշվից	-	(466,303)
Կառուցապատողի հատուկ հաշվում միջոցների գծով ստացված տոկոս	-	1,067,483
Պարտատոմսերի ձեռքբերում	(772,270)	-
Պարտատոմսերի վաճառքից մուտքեր	-	
Տոկոսային եկամուտ պարտատոմսերի գծով	-	31,338
Ներդրումային գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր	(823,270)	667,878
Ֆինանսավորման գործունեությունից հոսքեր		
Կանոնադրական կապիտալի համալրում	20,975	-
Պարտատոմսերի տեղաբաշխում		
Բանկային վարկի ստացում	2,613,980	180,500
Բանկային վարկի մարում	(1,099,657)	(271,660)
Պարտատոմսերի գծով տոկոսների մարում	(76,712)	(77,570)
Փոխառության մարում		
Վճարված տոկոսներ՝ վարկերի և փոխառությունների գծով		(59,259)
Վարձակալության գծով պարտավորության մայր գումարի և տոկոսների վճարում		
Շահաբաժնի վճարում	(190,079)	
Ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր	1,268,507	(227,989)
Ընդամենը դրամական զուտ հոսքեր	37,076	(35,934)

«ԼՈՒՅՍԵՐ» ՓԲԸ

Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ դրամական միջոցների գծով	-	-
Դրամական միջոցների մնացորդն առ 1 հուլիսի	70,965	149,298
Դրամական միջոցների մնացորդն առ 30 սեպտեմբերի	108,041	185,231

Գլխավոր տնօրեն

Գրիգոր Չիչոյան

Գլխավոր հաշվապահ

Հարություն Մայիլյան